
HAUSORDNUNG

Appartement Herzblick



Liebe Gäste!

Herzlich willkommen bei uns **DAHOAM** im Appartement **♥-Blick**.

Damit alle Gäste ein angenehmes Appartement vorfinden, bitten wir Sie die folgende Hausordnung einzuhalten. **Mit der Buchung bzw. dem Einzug in unser Appartement akzeptieren Sie unsere Hausordnung und sind mit dieser einverstanden.**

An- und Abreise:

- 🕒 Das Appartement ist am Anreisetag von 14:00 - 18:00 Uhr bezugsbereit.
- 🕒 Das Appartement ist am Abreisetag bis 09:30 Uhr ordentlich zu verlassen.

Die Ankunftszeit muss mind. 2 Tage vor Anreise mit uns (Gastgeber) abgeklärt werden.
Early Check-In /Late Check-Out muss nach Möglichkeit / Mehrkosten mit uns (Gastgeber) abgeklärt werden.

🚗 Parken:

Für das Appartement stehen Ihnen max. 2 Parkplätze zur Verfügung.
Falls ein weiterer Parkplatz benötigt wird bzw. Sie Fahrräder beim Chalet unterstellen wollen, muss dies vorab mit uns (Gastgeber) abgeklärt werden. (Möglichkeit / Mehrkosten)

↔ Schlüssel:

Sie erhalten einen Schlüssel für die Haustüre und einen Pin-Code für die Wohnungseingangstüre.
Bitte geben Sie ihren Schlüssel bzw. Pin-Code nicht an Außenstehende. Bei Verlust des Schlüssels haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten (eventueller Schlosstausch)

Die Schlüsselübergabe erfolgt nach individueller Absprache.

💰 Bezahlung:

Erfolgt bereits vor Anreise. Ortstaxe und Schlüssel-/Wohnungskautions wird vor Ort bar kassiert.

📄 Haftung:

Eltern haften für ihre Kinder. Kinder dürfen nicht unbeaufsichtigt gelassen werden.
Für mitgebrachte Wertgegenstände (Fahrräder, Schmuck etc.) u. Unfälle übernehmen wir keine Haftung!

Beim Verlassen des Appartements:

- ❄ Bitte alle Fenster schließen und die Raffstore hoch fahren um Schäden, die durch Unwetter entstehen können, zu vermeiden.
- ✂ Alle Kerzen bitte auslöschten und niemals unbeaufsichtigt lassen sowie alle Elektrogeräte und alle Lichter ausschalten – die Umwelt und der Vermieter sind Ihnen dafür dankbar.
- ☉ Sonnenschirm bitte immer schließen und Möbel vor möglichen Unwetter schützen

🚭 Nichtraucherwohnung:

Das Rauchen ist im Appartement, sowie im gesamten Haus nicht erlaubt.

🐾 Haustiere:

Nicht erlaubt.

Die beiden getigerten Katzen (Tigerli und Brian 😊) sowie keine andere Nachbarskatze in das Appartement lassen. Danke!

♻ Müll:

Unsere Mülltrennung finden Sie im Abstellraum. Bitte auf die Beschriftung der Behälter achten und den Müll ordnungsgemäß und nach besten Wissen trennen.

Bei gewünschter Entleerung des Mülls finden Sie in der Garage bzw. Hauseinfahrt weitere Mülltrennung.

Reinigung:

- Kühlschrank bitte **nicht** abschalten. Lebensmittel, die Sie nicht mehr mitnehmen wollen, bitte nicht wegwerfen, sondern gesammelt in der Küche stehen lassen – wir kümmern uns darum. DANKE.
- Bitte beachten Sie, nur sauberes Geschirr, Besteck, Töpfe u. Geräte in die Schränke einzuräumen.
- In Spülbecken, Waschbecken, Dusche, WC keine Abfälle, Essensreste, Hygieneartikel, Fette oder sonstige gefährliche Flüssigkeiten werfen bzw. schütten, dies kann zu unangenehmen Verstopfungen kommen.
- Appartement bitte mit keiner Art von Straßenschuhen betreten. Straßenschuhe können bei der Garderobe vom Appartement (gefliefter Bereich) abgestellt werden. Bergschuhe, Schischuhe und Gummistiefel bitte direkt neben der Haustüre ausziehen und dort abstellen.
Für Ski und Rodeln haben wir in der Garage einen Platz für Sie zur Aufbewahrung. (es wird keine Haftung übernommen – siehe Punkt „Haftung“)
- Sämtliche Putz- und Reinigungsmittel finden Sie unterm Waschbecken. Bitte nur diese, speziell für unsere Einrichtung, bereitgestellten Putzmittel verwenden sowie nur für die geeigneten Oberflächen.
- Sowohl für Sie als auch für unser neues Appartement ist frische Luft wichtig.
Daher bitten wir Sie mehrmals am Tag (mind. 2x) stoßlüften.

Sorgfaltspflicht:

Der Mieter/Gast hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

- ➡ Bitte die Möbel bzw. das Inventar nicht als Klettergerät verwenden sowie nicht verstellen
- ➡ Bitte kein Inventar als Souvenir, für Zuhause, mitnehmen
- 🎵 KEINE Partys & Übernachtungen Fremder – Besucher müssen vorab uns mitgeteilt werden
- 👁 Denken Sie an die weiteren Personen im Haus & verhalten Sie sich dementsprechend Rücksichtsvoll

Sach-/Versicherungsschaden

- Schäden welche vor Anreise vorhanden waren: Unverzügliche Info an den Vermieter.

Für jegliche Schäden, welche von uns bei der Abreise bzw. bei der Endreinigung festgestellt werden, haftet der letzte Mieter.

- Schäden welche vom Mieter verursacht wurden: Bitte unverzügliche Info an den Vermieter.

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem einmal passieren, dass etwas kaputtgeht. Der Mieter haftet für Beschädigungen in der Höhe der Wiederanschaffungskosten.
(eventuelle Einbehaltung der Wohnungskaution)

Wir haben eine Versicherung – Sie haben eine Versicherung

Die Beiden kommunizieren gerne für uns gemeinsam und finden eine unkomplizierte Lösung für uns alle. Erfahrungsgemäß regelt dies Ihre Haftpflichtversicherung, enthalten in Ihrer Haushaltversicherung, für Sie.

In Ihrer Urlaubszeit übergeben wir Ihnen unser „DAHOAM“ und vertrauen Ihnen sorgsam damit umzugehen.

**Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.
Ihre Familie Oberleitner**